



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2024

№ 3866

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 04.04.2024 № 911 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании заявления акционерного общества «СВЯЗЬТРАНСНЕФТЬ» (ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961) (далее - АО «СВЯЗЬТРАНСНЕФТЬ») от 29.10.2024 № 299-2024-02-06вх-1323:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 04.04.2024 № 911 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах АО «СВЯЗЬТРАНСНЕФТЬ» публичный сервитут общей площадью 10193 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:00:0000000:7700 (615 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Лядовское участковое лесничество, кварталы №№ 47, 48, 49, 52, 55, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 70, 71, 72, 76, 77, 78, 79, 82, 83, 84, 85;

- с кадастровым номером 59:32:5222201:87 (717 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, лесхоз Комарихинский, лесничество Лядовское, д. Броды;

- с кадастровым номером 59:32:3510101:487 (773 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, примерно в 3,5 км по направлению на юго-восток от п. Горный,

- с кадастровым номером 59:00:0000000:7702 (1439 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы № 217, 218, 219, 220, 221, 232, 233, 234, 235, 240, 241, 242, 246, 247, 248, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 131, 132, 142, 143, 144, 145, 146, 156, 160, 170, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 197, 199, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 230, 231, 232, 233, 234, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 268, 269, 270, 271, 273, 275, 277, 278, 279, 280, 283, 284, 285, 287, 288, 289, 292, 293, 294, 296, 297, 298, 299, 300, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 48, 49, 50, 51, 65, 66, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 86, 87, 88, 94, 96, 110, 112, 114, 124, 125, 152;

- с кадастровым номером 59:32:3960006:5186 (1533 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Гамовское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:412 (525 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы №№ 9, 24, 190, 208-210;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:48 (884 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Пермское лесничество, Рождественское участковое лесничество, кварталы №№ 27-30, 51-54, 71-86, 100-109, 111, 112, 124-129, 131-133, 145-149, 152-155, 157-164, 171, 176, 179, 180, 182-195, 199-208, 209-212, 213-220, 221-223, 225-239, 240-247, 248-254, 255-263, 264-275, 276-278, 282-285, 286-290, 295-298, 299-308, 313-380, 384, 386, 388, 393-398, 400-419;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:15365 (2078 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Рождественское участковое лесничество, квартал №209 (1-23), 210 (1-7, 9-16, 19-23), 211 (1-12, 14-26), 212 (1-10, 12-18), 240 (1-12), 241 (1-15), 242 (1-33), 243 (1-27, 34-36, 39), 244 (1-33), 245 (1-21), 246 (1-22), 247 (1-2, 4-18), 264 (1-50), 265 (1-27), 266 (1-17, 19-28), 267 (1-23), 268 (1-34), 269 (1-27), 270 (1-57, 64-68), 271 (1-40), 272 (1-27), 273 (1-39), 274 (1-21), 275 (1-23), 295 (1-27, 29-30), 296 (1-23, 25-37, 39-56), 297 (1-43), 298 (1-24, 26), 313 (1-28), 314 (1-25), 315 (1-35), 316 (1-33), 317 (1-39, 41-44, 46-50), 318 (1-36), 319 (1-45), 320 (1-27), 321 (1-47), 322 (1-22), 323 (1-30), 324 (1-19), 325 (1-18, 20-23, 25-47), 326 (1-37), 329 (1-18), 330 (1-18), 331 (1-22), 332 (1-19), 333 (1-17), 343 (1-28), 344 (1-40), 346 (1-65), 349 (1-29), 350 (1-11, 13-22, 24-45), 351 (1-31), 356 (1-34), 357 (1-22), 358 (1-20), 359 (1-19), 367 (1-19), 372 (1-32), 373 (1-40), 374 (1-55), 377 (1-13, 15-23), 379 (1-18, 20-22), 384 (1-14), 386 (1-16), 388 (1-24, 26-27), 393 (1-15), 394 (1-20), 395 (1-26), 396 (1-38), 397 (1-38), 398 (1-29, 31-33), 402 (1-35), 404 (1-28, 30-33), 407 (1-28), 408 (1-22, 24-25), 409 (1-31), 410 (1-24), 411 (1-14), 412 (1-19, 21-29), 413 (1-24, 26), 414 (1-16, 18), 415 (1-3, ч.4, 5-7, ч.8, ч.9, 10, ч.11, 12-18), 416 (1-18, ч.19, ч.20, 22-25), 417 (1-10, ч.11, ч.12, 13, ч.14, ч.15, 16, 18-21), 418 (1, 2, ч.3, 4, 5, ч.6, ч.7, 8, ч.9, 10, 11, ч.12, 13-18, ч.19, 20-23), 419 (1-12, ч.13, 14, 15, ч.16, ч.17, 18, ч.19, 20, ч.21, 22-27);

- в кадастровом квартале 59:32:3960006 (169 кв.м);

- в кадастровом квартале 59:32:4130001 (1460 кв.м).

Цель: Для складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Пермский край».

Срок: с 27.09.2024 по 18.10.2027.».

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;

1.5. приложение № 1 к распоряжению комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 19.08.2024 № 2674 «О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 04.04.2024 № 911 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» считать приложением № 4 к Распоряжению и остается без изменений.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в АО «СВЯЗЬТРАНСНЕФТЬ»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. АО «СВЯЗЬТРАНСНЕФТЬ» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения использования участка, для которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Для складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН- Прикамье. Строительство. Пермский край»

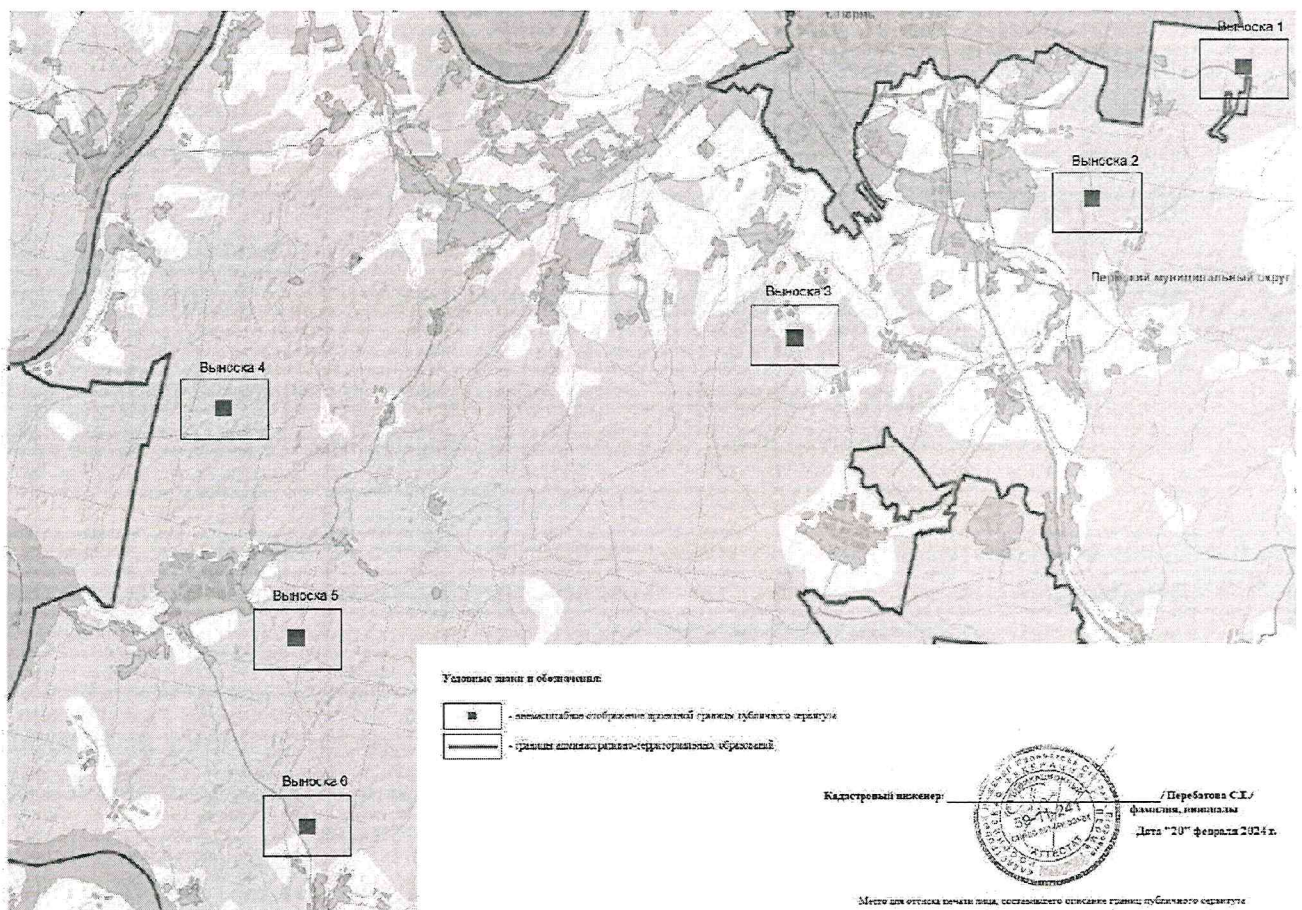


Схема расположения границ публичного сервитута

ВЫНОСКА 1



Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

- проекция границ публичного сервитута
- характерная точка проекции границ публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:



/Перебитова С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "30" февраля 2024 г.

Место для отрисовки плана, составленного способом съемки публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

ВЫНОСКА 2

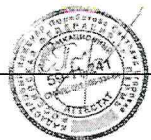


Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

- проекция границ публичного сервитута
- характерная точка проекции границ публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:



/Перебитова С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "30" февраля 2024 г.

Место для отрисовки плана, составленного способом съемки публичного сервитута







Схема расположения границ публичного сервитута

ВЫНОСКА 3

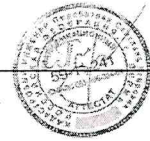


Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

-  - проекция границ публичного сервитута
-  - характерная точка проектной границы публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по состоянию ЕГРН
-  - кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:



Переплыва С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отписки нечетных листов, составляющих описание границ публичного сервитута







Схема расположения границ публичного сервитута

ВЫНОСКА 4

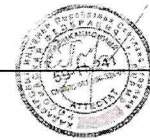


Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

-  - проекция границ публичного сервитута
-  - характерная точка проектной границы публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по состоянию ЕГРН
-  - кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:









Переплыва С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отписки нечетных листов, составляющих описание границ публичного сервитута



Условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:700

-  - проекция границ публичного сервитута
-  - характерная точка проекции границ публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:









/Переботова С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отписки в кадастровый паспорт, составленного описания границ публичного сервитута



Условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:700

-  - проекция границ публичного сервитута
-  - характерная точка проекции границ публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - кадастровый номер существующего земельного участка

Кадастровый инженер:



/Переботова С.Е./
фамилия, инициалы
Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отписки в кадастровый паспорт, составленного описания границ публичного сервитута

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 13.11.2024 № 3866

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат: МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границы объекта							
Обозначение для характерных точек границ	Существующие координаты, м		Плановые (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения и характерной точки (ДП), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	510437.63	2249063.34	510437.62	2249063.34	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
2	510426.18	2249063.34	510426.18	2249063.34	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
3	510432.33	2249065.92	510432.33	2249065.92	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
4	510416.67	2249066.39	510416.62	2249066.39	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
5	510410.67	2249067.51	510410.97	2249067.51	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
6	510404.63	2249070.19	510404.63	2249070.19	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
7	510392.87	2249075.61	510392.87	2249075.61	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
8	510397.86	2249082.19	510397.86	2249082.19	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
9	510371.49	2249099.12	510371.49	2249099.12	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
10	510368.64	2249091.56	510368.64	2249091.56	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
11	510366.25	2249087.45	510366.23	2249087.45	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
12	510365.87	2249087.67	510365.87	2249087.67	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
13	510356.46	2249072.41	510356.46	2249072.41	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
14	510371.07	2249067.13	510371.07	2249067.13	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
15	510370.29	2249064.41	510370.29	2249064.41	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
16	510372.15	2249065.61	510372.15	2249065.61	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
17	510375.66	2249069.29	510375.66	2249069.29	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
18	510376.67	2249074.45	510376.67	2249074.45	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
19	510371.61	2249076.48	510371.61	2249076.48	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
20	510375.37	2249084.18	510375.37	2249084.18	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
21	510385.07	2249082.42	510385.07	2249082.42	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
22	510381.31	2249072.72	510381.31	2249072.72	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
23	510380.64	2249072.89	510380.64	2249072.89	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
24	510377.65	2249067.69	510377.65	2249067.69	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
25	510375.85	2249082.02	510375.85	2249082.02	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
26	510377.70	2249061.23	510377.70	2249061.23	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
27	510376.69	2249064.61	510376.69	2249064.61	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
28	510386.24	2249061.07	510386.24	2249061.07	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
29	510390.95	2249071.95	510390.95	2249071.95	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
30	510405.72	2249065.48	510405.72	2249065.48	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
31	510416.10	2249061.65	510416.10	2249061.65	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
32	510420.39	2249059.81	510420.39	2249059.81	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
33	510426.46	2249058.88	510426.46	2249058.88	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
34	510412.56	2249025.34	510412.56	2249025.34	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
35	510420.80	2249018.44	510420.80	2249018.44	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
36	510431.06	2249042.02	510431.06	2249042.02	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
1	510437.62	2249063.34	510437.62	2249063.34	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
37	503901.55	2240772.88	503901.55	2240772.88	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
38	503891.12	2240806.15	503891.12	2240806.15	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
39	503885.41	2240803.48	503885.41	2240803.48	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
40	503873.89	2240803.66	503873.89	2240803.66	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
41	503858.71	2240823.64	503858.71	2240823.64	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
42	503853.10	2240830.56	503853.10	2240830.56	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
43	503830.90	2240838.70	503830.90	2240838.70	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
44	503827.45	2240837.06	503827.43	2240837.06	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
45	503848.88	2240829.69	503848.88	2240829.69	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
46	503811.49	2240817.67	503811.49	2240817.67	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
47	503807.59	2240821.74	503807.59	2240821.74	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
48	503796.65	2240818.50	503796.65	2240818.50	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
49	503797.10	2240822.19	503797.10	2240822.19	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
50	503795.52	2240822.01	503795.52	2240822.01	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
51	503794.81	2240822.01	503794.81	2240822.01	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
52	503794.81	2240820.89	503794.81	2240820.89	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
53	503795.41	2240821.10	503795.41	2240821.10	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
54	503796.90	2240816.81	503796.90	2240816.81	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
55	503799.47	2240815.56	503799.47	2240815.56	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
56	503805.34	2240817.78	503805.34	2240817.78	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
57	503805.69	2240818.34	503805.69	2240818.34	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
58	503808.59	2240818.25	503808.59	2240818.25	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
59	503806.83	2240817.65	503806.83	2240817.65	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
60	503811.22	2240814.91	503811.22	2240814.91	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
61	503831.72	2240829.08	503831.72	2240829.08	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
62	503877.96	2240791.35	503877.96	2240791.35	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
63	503878.88	2240792.10	503878.88	2240792.10	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
64	503878.86	2240791.83	503878.86	2240791.83	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
65	503879.89	2240792.17	503879.89	2240792.17	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
66	503884.61	2240779.21	503884.61	2240779.21	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
67	503871.65	2240774.49	503871.65	2240774.49	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
68	503866.93	2240787.44	503866.93	2240787.44	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
69	503870.10	2240788.59	503870.10	2240788.59	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
70	503862.23	2240795.16	503862.23	2240795.16	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
71	503850.08	2240790.67	503850.08	2240790.67	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
72	503864.05	2240786.59	503864.05	2240786.59	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение
37	503901.55	2240772.88	503901.55	2240772.88	Аналитический метод	0.10	Закрытое ограждение

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале 59:32:4130001:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 1460 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 1117 дн.
- Стоимость платы за сервитут: $1460 * 278,62 * 1117 * 0,01\% = 124,49$ руб.

2. в кадастровом квартале 59:32:3960006:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 169 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 1117 дн.
- Стоимость платы за сервитут: $169 * 278,62 * 1117 * 0,01\% = 14,41$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 138,90 рублей (Сто тридцать восемь рублей 90 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 13.11.2024 № 3866

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

